



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 10]

नई दिल्ली, शनिवार, मई 25, 1985/ज्येष्ठ 4, 1907

No. 10]

NEW DELHI, SATURDAY, MAY 25, 1985/JYAISTHA 4, 1907

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में  
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a  
separate compilation

कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)

अर्जेंट रेंज III

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43)

की धारा 269 घ(1) के अधीन सूचना

नई दिल्ली 22 मई, 1985

निर्देश सं. आई.ए. सी./एक्यू/3/एस आर-3/8-84/829.-अन  
मुद्दे, सुनील चोपड़ा, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43)  
(जिसे इसके पश्चात 'उक्त अधिनियम' कहा गया है)  
की धारा 269-घ के अधीन सक्षम अधिकारी को, यह विश्वास  
करने का कारण है कि म्हावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार  
मूल्य 25,000 रु. से अधिक है और जिसकी में 15-बी  
है तथा जो एन० डी० ए० राजेन्द्र नगर, पूसा  
रोड, नई दिल्ली में स्थित है (और इसमें उपावृद्ध  
अनुसूची में पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी  
के कार्यालय, नई दिल्ली में भारतीय रजिस्ट्रीकरण

अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन तारीख  
अगस्त, 1984 का पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से  
कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तर्गति की गई है  
और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त  
सम्पत्ति का बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से,  
ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक है और  
अन्तरक (अन्तरको) और अन्तरिणी (अन्तरिणियों)  
के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल, निम्न-  
लिखित 'उद्देश्यों' में उक्त अन्तरण लिखित में द्वाभिविध रूप  
में कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण में हुई किसी आय की वास्तव आयकर  
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन  
कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या  
उसमें वृद्धि में सुविधा के लिए, और/या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन, या अन्य आस्तियों  
का जिनमें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922

(1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961  
(1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957  
(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट  
नहीं किया गया था किया जाना चाहिए था,  
छिपाने में सुविधा के लिए,

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT  
COMMISSIONER OF INCOME TAX,  
ACQUISITION RANGE III

(Notice under Section 269 D(I) of the Income Tax  
Act, 1961 (43 of 1961))

New Delhi, the 22nd May, 1985

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269-ग के अनुसरण में,  
मैं उक्त अधिनियम की धारा 269-घ की उपधारा (ii) के अधीन  
निम्नलिखित व्यक्तियों अधीनः—

1. श्री पी. के. सोय, सी-71, डिफेंस कालोनी, नई  
दिल्ली जनरल अटोर्नी श्री रमेश मरवाहा एवं श्रीमती  
मोहिनी मरवाहा . . . . (अन्तरक)
2. श्री प्रदीप कपूर एवं श्री सुधीर कपूर, 181, सिविल  
लाइन्स, बाग फरजाना, आगरा (अन्तर्गती)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए  
कार्यवाही शुरू करता हूँ ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख  
से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों  
पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो  
वाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों  
में किसी व्यक्ति द्वारा;

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख  
से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में  
हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी  
के पास लिखित में किये जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण :—

इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधि-  
नियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय  
20-क में यथापरिभाषित है, यही अर्थ होगा जो  
उस अध्याय में दिया गया है ।

अनुसूची

15-वीं बाजार मार्ग एन० ई० ए०, राजेन्द्र नगर पूसा  
रोड, नई दिल्ली, तादादी-840 वर्ग गज, ।

तारीख : 22-5-1985

मोहर :

सुनील चोपड़ा, सक्षम अधिकारी  
सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)  
अर्जन रेंज III, दिल्ली, नई दिल्ली

Ref. No. IAC/Acq III/SR-III/8-84/829.—Whereas  
I, Sunil Chopra, being the Competent Au-  
thority under section 269B of the Income-tax Act,  
1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the  
said Act) have reason to believe that the immovable  
property, having a fair market value exceeding Rs.  
25,000 and bearing No. 15-B, N.E.A. Rajinder Nagar,  
Pusa Road, situated at New Delhi, (and more fully  
described in the Schedule annexed hereto) has been  
transferred under the Registration Act, 1908 (16 of  
1908) in the Office of the registering Officer at New  
Delhi, on August, 1984 for an apparent  
consideration which is less than the fair market  
value of the aforesaid property and I have reason  
to believe that the fair market value of the property as  
aforesaid exceeds the apparent consideration therefor  
by more than fifteen percent of such apparent  
consideration and that the consideration for such  
transfer as agreed to between the transferor(s) and  
transferee(s) has not been truly stated in the said  
Instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the  
liability of the transferor to pay tax under  
the said Act, in respect of any income  
arising from the transfer: and/or
- (b) facilitating the concealment of any income  
or any moneys or other assets which have  
not been or which ought to be disclosed  
by the transferee for the purposes of the  
Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922),  
or this Act, or the Wealth-tax Act, 1957.  
(27 of 1957)

Now, therefore, in pursuance of section 269C,  
I hereby initiate proceeding for the acquisition of the  
aforesaid property by the Issue of this notice under  
sub-section (1) of section 269D of the said Act, to  
the following persons, namely :—

- (1) Shri P. K. Soi, C-71, Defence Colony,  
New Delhi as General Attorney of Sh.  
Ramesh Marhwaha and Smt. Mohini  
Marwaha. (Transferor)
- (2) Shri Pardeep Kapur & Shri Sudhir Kapur R/o  
181, Civil Lines, Bagh Farzana, Agra.  
(Transferee)

Objections, if any to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned

(a) by any aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publications of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other persons interested in the Official Gazette.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter

SCHEDULE

15-B, Bazar Marg, N.E.A., Rajinder Nagar,  
Pusa Road, New Delhi.  
Measuring 840 sq. yds

Date 22-5-1985.

Seal

SUNIL CHOPRA, Competent Authority  
(Inspecting Assistant Commissioner of Income Tax)  
Acquisition Range III Delhi|New Delhi.

